



Pregled medijskih objava

10.01.2012.

Klijent: Posta Crne Gore

Oglas - Oglas

Medij - Rubrika:

POBJEDA - Oglasi i obavještanja

Datum:

Uto, 10/01/2012

Zemlja:

Crna Gora

Površina članka:

1086cm2

Autor:

Teme:

Pošta Crne Gore

Oglas - Oglas

Medij - Rubrika: POBJEDA - Oglasi i obavještanja
Datum: Uto, 10/01/2012
Površina članka: 1086cm2
Strana: 28
Teme: Pošta Crne Gore

Zemlja: Crna Gora
Autor:
Dio: 1/1



Na osnovu čl. 39 i 40 Zakona o državnoj imovini i čl. 30 i 31 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini Pošta Crne Gore - Podgorica objavljuje

OGLAS za davanje u zakup viška poslovnog prostora

Predmet ovog oglasa je prikupljanje ponuda za davanje u zakup poslovnih prostora Pošte Crne Gore - Podgorica na sledećim lokacijama:

- **SEGMENT I**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Berane
 - Ul. IV crnogorske brigade br.5
 - Poslovni prostor površine 50m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 4,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT II**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Andrijevica
 - Ul. Branka Detelića bb
 - Poslovni prostor površine 60m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 3,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT III**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Tivat
 - Ul. Palih boraca bb
 - Poslovni prostor površine 130m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 8,50 € (+PDV).
 - **SEGMENT IV**
Zakup poslovnog prostora kod Pošte 1, Podgorica
 - Ul. Slobode 5, II sprat
 - Poslovni prostor površine 80m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 33,00 € (+PDV) – u videnom stanju
Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 38,00 € (+PDV) – opremljeno kancelarijskim namještajem
 - **SEGMENT V**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Ulcinj
 - Ul. Boška Strugara bb
 - Poslovni prostor površine 150m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 8,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT VI**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Petrovac
 - Petrovac bb
 - Poslovni prostor površine 120m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 25,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT VII**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Budva
 - Ul. Mediteranska 8
 - Poslovni prostor površine 120m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 25,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT VIII**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Tuzi
 - Tuzi bb
 - Poslovni prostor površine 37,5m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 8,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT IX**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Murino
 - Dom kulture
 - Poslovni prostor površine 30m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 3,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT X**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Sutomore
 - Ul. Vuka Karadžića bb
 - Poslovni prostor površine 100m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 6,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT XI**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Herceg Novi
 - Ul. Njegoševa 31
 - Poslovni prostor površine 95m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 12,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT XII**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Nikšić
 - Trg Save Kovačevića 3
 - Poslovni prostor površine 84m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 8,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT XIII**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Nikšić 2
 - Ul. Njegoševa bb
 - Poslovni prostor površine 65m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 10,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT XIV**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Bijelo Polje 2
 - Ul. Nedakusi bb
 - Poslovni prostor površine 300m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 1,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT XV**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Pljevlja
 - Ul. Velimira Jakića 2
 - Poslovni prostor površine 60m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 10,80 € (+PDV).
 - **SEGMENT XVI**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Pljevlja 2
 - Ul. Obličeva
 - Poslovni prostor površine 48m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 8,30 € (+PDV).
 - **SEGMENT XVII**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Stari Bar
 - Ul. Stari Bar
 - Poslovni prostor površine 144m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 2,50 € (+PDV).
 - **SEGMENT XVIII**
Zakup poslovnog prostora u objektu Pošte Štjor
 - Ul. Štjor bb
 - Poslovni prostor površine 70m²
 - Poslovni prostor površine 35m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 5,00 € (+PDV).
 - **SEGMENT XIX**
Zakup montažnog objekta kod Pošte Žabijak
 - Ispred hotela Jezera
 - Poslovni prostor površine 20m²
 - Vrijeme zakupa od 1 (jedne) do 5 (pet) godina.Minimalna cijena zakupa na mjesečnom nivou po 1m² je 8,00 € (+PDV).
- Napomena:**
Za sve segmente će se prilikom zaključenja ugovora na licu mjesta utvrditi stvarna kvadratura. Poslovni prostori se izdaju u videnom stanju, s tim što bi se zakupu na duži vremenski period (5 godina) priznao određeni dio troškova adaptacije (grubi radovi), što bi bilo precizirano ugovorom. Zakupac u zakupljenom prostoru ne može obavljati djelatnost koja je konkurentna osnovnoj djelatnosti Pošte Crne Gore.
Uslovi, vrijeme zakupa, naknada, način korišćenja i raspologanja, čuvanja, zaštite i održavanja stvari dati u zakup uređuje se ugovorom o zakupu.
Minimalan broj segmenata za koje ponuđač može dostaviti ponudu je 1 (jedan) a maksimalan broj je 19 (devetnaest).
Za sve segmente ponuda treba da sadrži:
- Tačan naziv i adresu ponuđača (za pravna lica: naziv i sjedište, potvrda o registraciji iz Centralnog registra Privrednog suda za domaća, odnosno dokaz o registraciji nadležnog organa matične države stranog ponuđača za strana lica; za fizička lica: ime i prezime, adresa stanovanja, matični broj – kopija lične karte ili pasoša)
- Cijenu zakupa po 1m² + PDV
- Cijenu zakupa na godišnjem nivou + PDV
- Garanciju ponude u iznosu od 3% od vrijednosti ponuđenog iznosa za pravna lica izdatu od ovlašćene banke, a za fizička lica uplatu garantnog depozita na iznos od 3% od ponuđene cijene zakupa za vremenski period od jedne (1) godine, na širo račun Pošte Crne Gore broj: 510-109-04. Prvorangiranom ponuđaču iznos depozita će biti uračunat u mjesečni iznos zakupa, dok će depozit ostalih ponuđača biti vraćen najkasnije u roku od osam (8) dana od dana izbora najpovoljnijeg ponuđača.
Za sve segmente važi da prilikom izbora najpovoljnijeg ponuđača polaziće se od sljedećih kriterijuma:
- ponuđena cijena zakupa 70 bodova
- dužina zakupa 30 bodova
Ponuđači dostavljaju ponude svakog radnog dana od 8.00 – 15.00 časova, zaključno sa 20.01.2012. godine do 11.45 časova, neposrednom predajom na arhivi Pošte.
Zapečaćene ponude ponuđači mogu dostaviti na adresu:
Pošta Crne Gore - Podgorica, ul. Slobode 1 – Podgorica, sa naznakom "PONUDA ZA ZAKUP VIŠKA POSLOVNOG PROSTORA POŠTE CRNE GORE - NE OTVARAJ".
Javno otvaranje, na koje su pozvani svi zainteresovani ponuđači, biće održano 20.01.2012. godine u 12.00 časova, odmah nakon isteka krajnjeg roka za prijem ponuda, u prostorijama Direkcije Pošte Crne Gore (sala za sjednice).
Ponude dostavljene ili pristigle na arhivi Pošte Crne Gore nakon navedenog roka za javno nadmetanje, kao i one koje nisu zapečaćene ili su nepotpune neće se razmatrati.
Učesnici na oglasu će biti obaviješteni o ishodu istog najkasnije u roku od 8 dana od dana otvaranja ponuda.
Sa prvorangiranim ponuđačem će biti zaključen ugovor o zakupu u roku od 15 dana od dana konačnosti javnog nadmetanja.
Kontakt osoba: Bojana Dukić
tel: 081/403-905
mob: 067/30-60-60